
Facultad de
Información y
Comunicación
UNIVERSIDAD
DE LA REPÚBLICA
URUGUAY
HOTEL SAN RAFAEL
ESCOMBROS Y RECUERDOS QUE VIVEN

A continuación nos adentraremos juntos en un recorrido tan **histórico** como **emotivo**, que busca mantener viva la **historia** y los **vestigios** de una parte de nuestro **patrimonio**.

"Hotel San Rafael: escombros y recuerdos que viven", una investigación realizada en el marco de la asignatura *Patrimonio Documental* perteneciente a la *Universidad de la República*.





ÍNDICE



Facultad de
Información y
Comunicación



UNIVERSIDAD
DE LA REPÚBLICA
URUGUAY

PRESENTACIÓN DEL PROYECTO Y OBJETIVOS

El corpus de esta investigación documental estará centrado en el **Hotel San Rafael**, patrimonio de la localidad de Punta del Este, el cual fue derrumbado en 2019 en vísperas de un nuevo proyecto edilicio.

El **objetivo principal** de este trabajo es recuperar los vestigios del **Hotel San Rafael**, la importancia del mismo como patrimonio documental para la **comunidad** punta esteña y del Uruguay en general, **para de esa forma mantenerlo vivo en la memoria de las próximas generaciones.**





PRESENTACIÓN DEL PROYECTO Y OBJETIVOS

Para realizar este abordaje partimos de una **investigación exhaustiva recopilando información, fotografías y testimonios acerca del Hotel.**
Comenzando con información de acceso público hasta acceder a un grupo de la plataforma Facebook que funciona como comunidad de gente residente de Punta del Este, donde distintos usuarios comparten fotografías, datos y recuerdos de la ciudad.



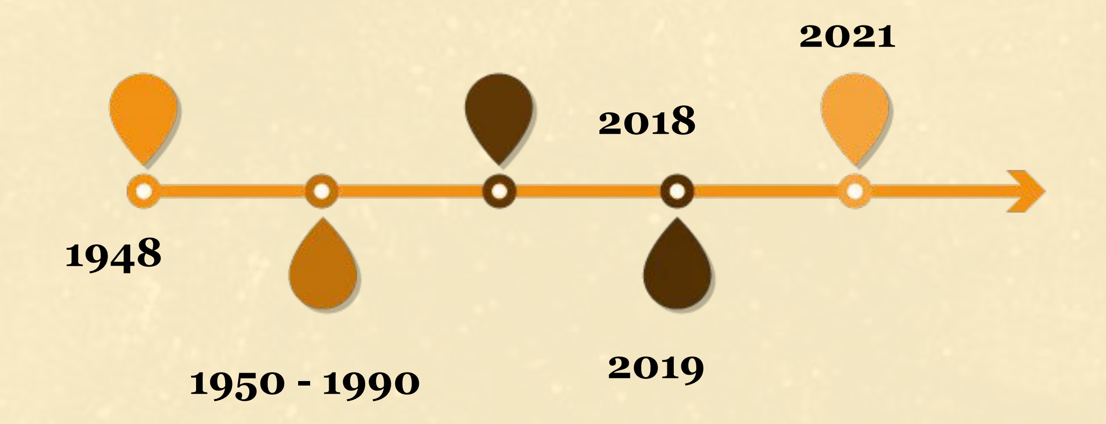


LÍNEA DEL TIEMPO HITOS

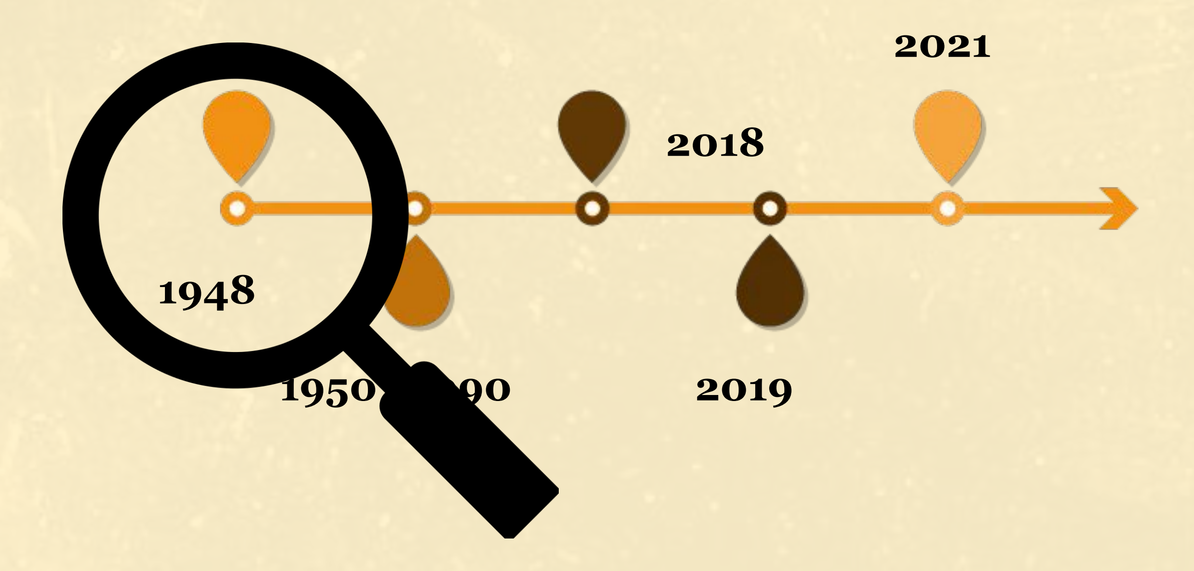
Entendimos como práctica adecuada para facilitar el entendimiento de la temática y valorar aún más la importancia del **Hotel San Rafael**, realizar una **línea de tiempo sobre los hitos del mismo**, con el fin de ubicarnos en tiempo - espacio y además generar un hilo conductor en la investigación.

Facultad de Información y Comunicación




2021
2018
1948
1950 - 1990
2019


UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA URUGUAY



El 11 de Diciembre de 1948 se inaugura el Hotel San Rafael, ubicado en la parada 11 de la Brava en Punta del Este.





Desde 1950 a 1990 fue la época de oro del Hotel, siendo un símbolo de Punta del Este y de Sudamérica en general.

2021

2018

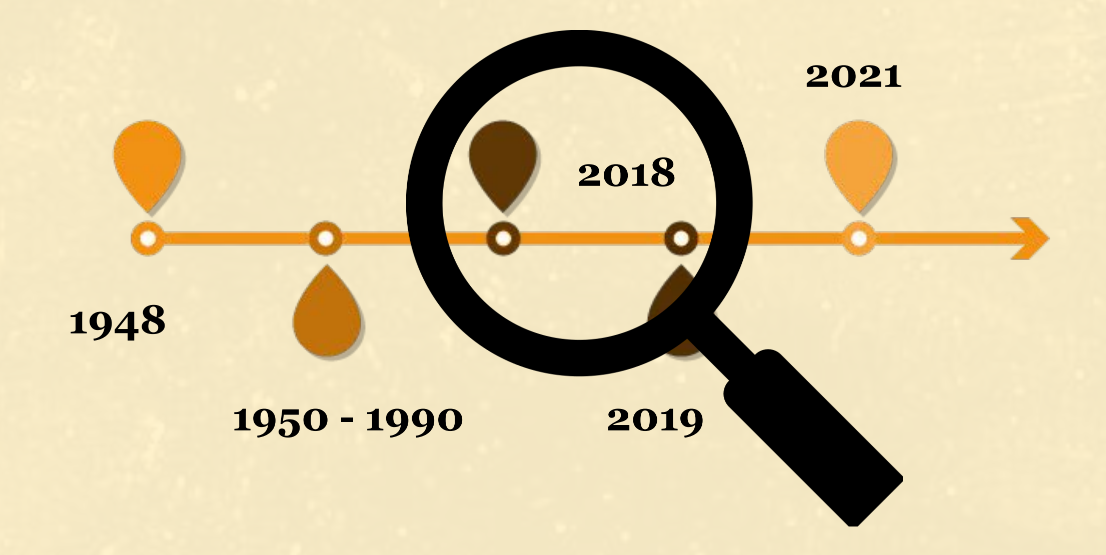
1948

1950 - 1990

2019





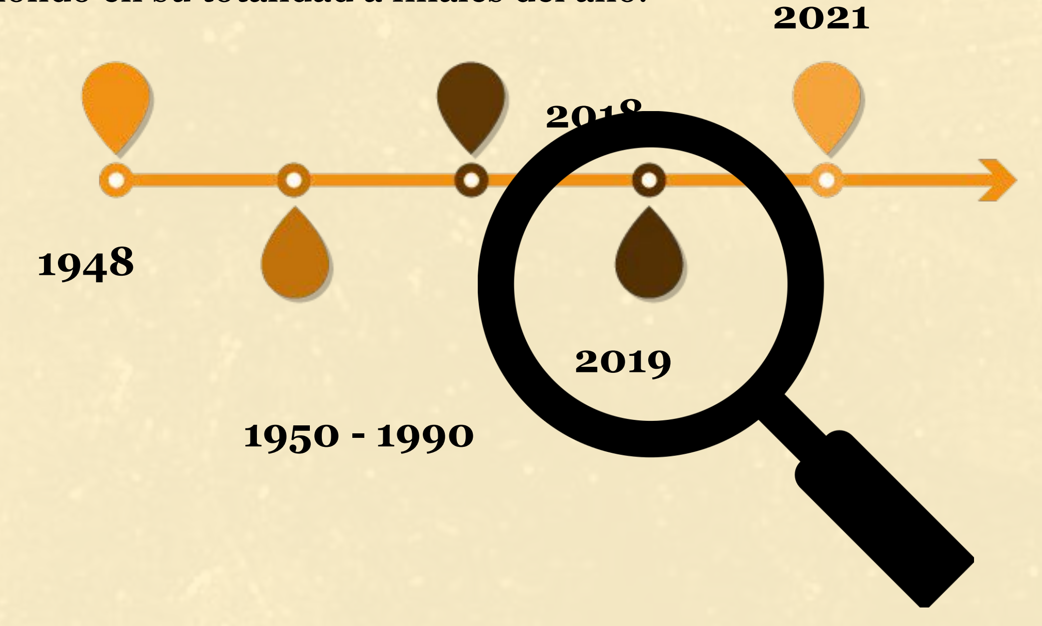


En Febrero de 2018 el hotel fue comprado por la cadena hotelera europea **Cipriani**, quienes realizarían un nuevo proyecto a partir de la demolición del hotel.





El 25 de Mayo de 2019 comienza la demolición del hotel, a pesar de las múltiples manifestaciones de los vecinos del barrio buscando impedirla. El hotel fue demolido en su totalidad a finales del año.



Facultad de Información y Comunicación



2021

2018

1948

2019

1950 - 1990

En la actualidad, los vecinos e integrantes de la comunidad Punta Esteña buscan mantener vivo en la memoria colectiva al Hotel y su importancia, compartiendo imágenes y recuerdos del mismo en las redes.





Aclaración:

El material fotográfico que trabajaremos a continuación y en el resto de la investigación es utilizado con los permisos correspondientes en los casos que encontramos su autoría legítima, en otros casos solicitamos el permiso a las personas que subieron el material al grupo de Facebook **"De la Punta de la Punta Soy"**, de donde recopilamos la mayoría de los archivos fotográficos.

Distinguimos entre **fotografías monocromáticas** y **fotografías policromáticas.**

Agradecimiento especial a Lorenzo Batlle, Memí, Aníbal Barrios, Leonardo Fernandez Chaves por el permiso en los derechos fotográficos.





CONTEXTO HISTÓRICO HOTEL SAN RAFAEL





La historia del Hotel San Rafael, es tan rica como extensa, es por eso que decidimos hacer un recorte histórico de momentos que nos parecen fundamentales desarrollar, y que como mencionamos anteriormente, remarcan la importancia del Hotel como patrimonio documental.





El hotel se ubicaba entre la Rambla Lorenzo Batlle Pacheco, entre la calle Mar del Plata y calle Valparaíso, manzana 815 de Punta del Este. **Se comenzó a construir en 1945 y se inauguró el 11 de diciembre de 1948**, por iniciativa de Laureano Alonso Pérez, José Pizzorno y Antonio Lussich, quienes fundaron la firma Fomento de San Rafael (FOSARA S.A.)

*Fotografías monocromáticas año **1945 / 1946** recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*





El edificio, de estilo Tudor, fue realizado por Octavio De los Campos, Milton Puente e Hipólito Tournier. En la década 1960 se construyó un pabellón exterior diseñado por Nelly Grandal y José Scheps, conectado con el edificio principal.

El casino del Hotel San Rafael fue el primero en la historia de Punta del Este. Originalmente fue gestionado de manera privada por la familia Pizzorno, al amparo de la Ley Nº 3.909 del 22 de septiembre de 1911, que permitía la explotación de casinos privados a quienes construyeran hoteles en las zonas balnearias.

*Fotografías monocromáticas año **1946 / 1947** recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



Ilustración recuperada del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría: De Los Campos Puente Tournier Arquitectura.



Los salones de eventos del Hotel San Rafael, entre ellos el Salón Gótico de capacidad para 1.500 asistentes, **fueron sede de varios congresos políticos**, entre ellos la Reunión de Presidentes de América en 1967, y también hospedó a **festivales de cine de Punta del Este** en la década del 50, 60, donde concurrían famosos de todo el mundo.

La discoteca El Carrusel (*Le Carrousel*) era lugar de café concert, *boite* y escenario donde se realizaron espectáculos artísticos de primer nivel.

Fotografía monocromática ***década del 50/60*** *recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



Fotografías monocromáticas ***década del 50 / 60*** *realizadas a la modelo* ***Susy Ferrero*** *recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



Fotografía monocromática ***década del 50*** *recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



Captura de pantalla de audiovisual de época: "Época dorada del Hotel San Rafael década del 50" video recuperado del canal de Youtube: Punta del Este Internacional.

Link del video: https://www.youtube.com/watch?v=6ADrmatlOhQ



*Fotografía policromática **década del 70** recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



Fotografía policromática ***década del 70*** *recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



"En sus mejores momentos, entre el casino, el hotel, la boutique, la peluquería, en todo el complejo hotelero llegaron a trabajar **500 empleados.** Los empleados vivían en los edificios de atrás del hotel y en las habitaciones de la buhardilla, bajo el techo a dos aguas del último piso". *(Wikipedia)*

Fotografía monocromática década del 70 perteneciente a la colección personal de Aníbal Barrios.


El San Rafael conmocionado enseguida del asalto.

*Recorte de diario **1969** recuperado en el grupo de Facebook "De La Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*

En 1968, Yolanda Manoukian se convirtió en la administradora del Hotel San Rafael, en ese momento la propiedad estaba en **remate por deudas fiscales.**

En plena temporada, el 18 de febrero de 1969, un comando de tupamaros robó la recaudación del casino. Con la escalada de violencia que desembocó en la instalación de un gobierno dictatorial en la década de 1970, **el San Rafael fue perdiendo atractivo a nivel internacional.**



En septiembre de 1997, la Dirección Nacional de Casinos cerró la sala de juegos del Hotel San Rafael.

En noviembre de ese mismo año en Punta del Este se inauguró el **Hotel Conrad Punta del Este Resort & Casino,** Hotel que acaparó las miradas internacionales dejando en segundo plano al Hotel.

En 2001 el hotel bajó de categoría **de cinco a tres estrellas.**

*Fotografía Policromática año **2011** recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*



*Fotografía policromática año **2010** recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*

El hotel cerró al público en el año 2011, y dejó de figurar como alojamiento en el Ministerio de Turismo en el **2015**, aunque se continuaban arrendando habitaciones de manera particular, este cierre ya había generado en su momento una **resistencia y malestar en la comunidad punta esteña.**

SIGNIFICACIÓN DEL HOTEL





El Hotel San Rafael, siempre generó sentimientos y sentido de pertenencia dentro de la comunidad de Punta del Este y Uruguay, fue por muchos años el lugar donde muchas personas residentes realizaban sus temporadas de trabajo, es decir, muchas personas vivían gracias al Hotel y sus servicios.

Más allá de ser un generador de oportunidades laborales, visualmente también era un atractivo arquitectónico para la época y el paisaje.





Desde su cierre en 2011 hasta la compra por el grupo Cipriani, existieron varias oportunidades de sondeos y promesas de proyectos por parte de empresarios argentinos por volver a convertir el Hotel en un hotel 5 estrellas, todas fracasaron y la comunidad seguía atesorando artículos y recuerdos de cuando el Hotel vivía su época dorada.

Facultad de
Información y
Comunicación



Fotografía policromática ***fecha desconocida*** *recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría anónima.*











Fotografías recuperadas del grupo de Facebook "De la Punta de la Punta Soy" autoría Aníbal Barrios.

Facultad de
Información y Comunicación



TESTIMONIOS





Gracias a la particularidad de ser perteneciente a la comunidad de Punta del Este y tener lazos familiares en la ciudad, conseguimos un **testimonio acerca de lo que se sentía trabajar en el Hotel en 1998.**





“Trabajé en el Hotel en la temporada de verano 1998, previo al nacimiento de mi segundo hijo. Yo era un joven y me encargaba de supervisar las canchas de tenis del fondo, la experiencia fue increíble, era ver gente todo el tiempo y famosos argentinos de la época, no era el mejor momento económico del Hotel pero aún seguía siendo redituable”

Testimonio perteneciente a Alejandro Fernández Chaves, ex empleado del Hotel San Rafael en 1998.





“Personalmente verlo decaer como decayó fue muy triste, significaba mucho para los que vivíamos en la zona y trabajamos las temporadas ahí, ya desde el 98 en adelante había deudas y malos manejos, más allá que me llevó una gran imagen de los dueños del momento”

Testimonio perteneciente a Alejandro Fernández Chaves, ex empleado del Hotel San Rafael en 1998.





CIPRIANI, NUEVO PROYECTO





En Febrero de 2018 el grupo italiano Cipriani compró la totalidad del Hotel, con el fin de remodelarlo y crear un nuevo proyecto vanguardista en Punta del Este. El hecho fue comunicado por primera vez por el Intendente de Maldonado Enrique Antía, quien afirmaba lo siguiente: *"El grupo inversor italiano Cipriani adquirió el hotel San Rafael de la ciudad uruguaya de Punta del Este por 40 millones de dólares y calcula una inversión que ronda los 200 millones de dólares para su remodelación" (InfoBae, Febrero 2018)*





El proyecto contaba con tres edificios, uno de ellos con un mirador de acceso público a 300 metros de altura. La torre más alta tendría dos unidades por piso. El complejo incluía un teatro para 1.000 espectadores, piscinas interiores y exteriores, y fuentes de grandes dimensiones. La propuesta incorporaba residencias de apartamentos, un spa de lujo, casino privado y centro de convenciones.

El lanzamiento del proyecto ya generó gran repercusión y resistencia en los vecinos, quienes condenaban de matar el patrimonio local con su demolición.





El proyecto estaba a cargo del arquitecto **Rafael Viñoly**, la presentación ante la intendencia y el ministerio de turismo tuvo varias idas y vueltas que sugerían modificaciones en el proyecto.

Primer modelado 3D del proyecto presentado, extraído del Diario El País año 2018.

Facultad de Información y Comunicación



Segundo modelado 3D del proyecto presentado, extraído del Diario "El País" Agosto 2018.





DEBATE


Facultad de
Información y
Comunicación

UNIVERSIDAD
DE LA REPÚBLICA
URUGUAY

La presentación y aprobación del proyecto **generó gran repercusión y resistencia** entre la comunidad y distintas personas del Uruguay y el extranjero.

Los medios de comunicación también llevaban esta cobertura y algunos periodistas manifestaron su malestar.





La opinión pública en aquel entonces viraba entre los que apoyaban el proyecto de remodelación, justificando su opinión en las nuevas oportunidades laborales que iba a traer consigo, y en contraposición los que manifestaban la resistencia al proyecto, debido a su contaminación visual del paisaje, así como también a la destrucción de un patrimonio local.





Apoyo al proyecto

Resistencia al proyecto

Facultad de Información y Comunicación



*Fotografía realizada en **2018** perteneciente a la autoría de Lorenzo Batlle.*







Captura de pantalla realizada al Twitter del periodista deportivo uruguayo Alberto Kesman, quien manifestaba su enojo ante el proyecto en 2019.





DEMOLICIÓN


Facultad de
Información y
Comunicación

UNIVERSIDAD
DE LA REPÚBLICA
URUGUAY

El 21 de Marzo de 2019, no fue un día más para la comunidad de Punta del Este y para el patrimonio que forma parte de la misma, ese día una pala mecánica comenzaría a demoler recuerdos, vivencias, infraestructura pero reforzaría los cimientos de la memoria colectiva que se seguía manifestando en las redes.











*Fotografías realizadas en **2019** perteneciente a la autoría de Lorenzo Batlle.*





El suceso de la demolición generó que muchas personas vayan a darle el último adiós o la última foto al Hotel cada fin de semana del 2019.





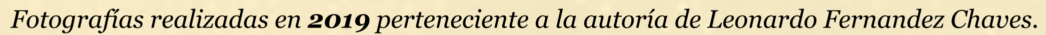
*Fotografía realizada en **2019** perteneciente a la autoría de Lorenzo Batlle.*










*Fotografías realizadas en **2019** perteneciente a la autoría de Leonardo Fernandez Chaves.*







*Fotografía realizada en **2019** perteneciente a la autoría de Leonardo Fernandez Chaves.*

COMENTARIOS

GUILLERMO
En Europa san conservacionistas, restauran, reconstruyen, reparan. Por estos lares destruyen y demuelen. Que impotencia ante estos cerebros de mosquitos

Cristina
Muy lamentable!!!....soy argentina...estuve en Punta cuando se empezó a demoler...me dio muchaaaa tristeza ....y una gran impotencia!! es muy duro no poder frenar estos actos que sin duda aumentarán el patrimonio de algunos!

Mercedes Barrandeguy de Martini Braceras
!Que triteza he sentido! vinieron a mi memoria las temporadas pasadas con mis padres cuando era niña. ERA UN ÌCONO ,DE PUNTA DEL ESTE; HAN HERIDO DE MUERTE AL bALNEARIO.NO IMPORTA LO QUE LEVANTEN, ESE pATRIMONIO YA NO SE VA A RECUPERAR. TENDRIAN QUE IR PRESOS TODOS.

Susana
Se que lo que manda en el mundo es el dinero, pero debo decirles, aunque soy argentina, me dio tremenda pena ver como iba desapareciendo ese ícono que fue el Hotel San Rafael, insignia de una época...con un estilo señorial...Me hubiese gustado que lo restauraran.. pero los negocios siempre tienen urgencias, y no siempre coinciden con el buen gusto! Desde Buenos Aires los saludo.. voy todos los años a Punta del este, es un lugar que amo.

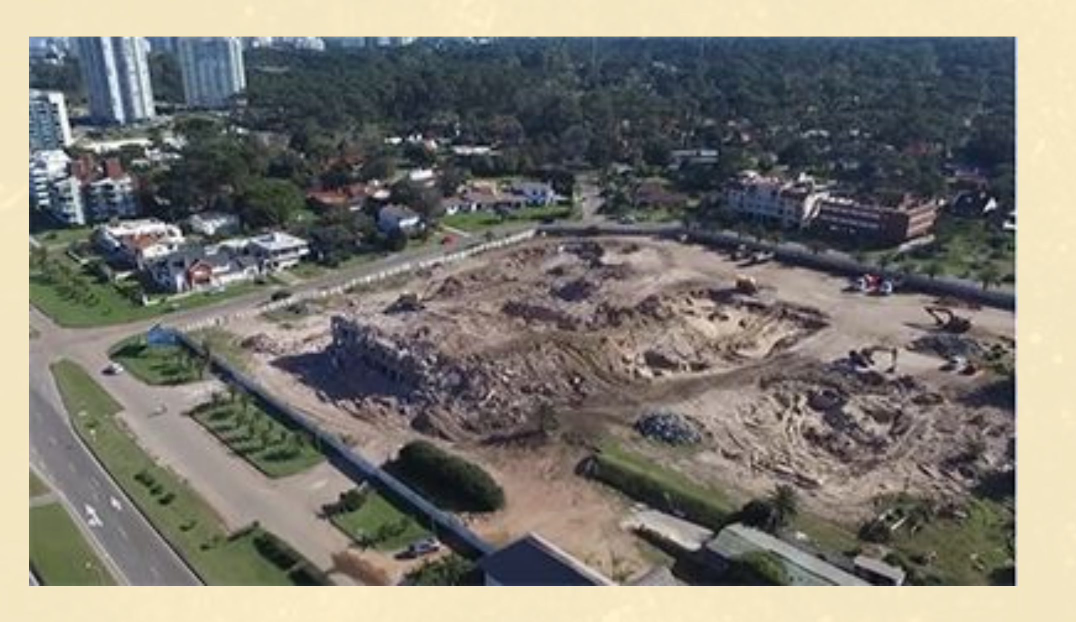
Alex Mathews
Aparte de "esa" juezita, ¿ quienes y cuántos mas funcionarios recibieron dinero para semejante cosa ? ¡¡¡ Toda esa gente representa el progresismo Uruguayo ?

Alex Mathews
Esa irresponsable Jueza, ... que aún no se entiende porqué no tiene nombre y apellido publicados como es debido, como si se estuviera intentando ENCUBRIR a los responsables de la BARBARIE que terminó por destruir el San Rafael que, junto al Faro de Lobos, ... probablemente sean EL patrimonio Histórico y Cultural de Punta del Este y de Uruguay toda.

Captura de pantalla realizada al portal web PuntaDelEste.com, ***el 4 de Junio 2019, día que se culminó la demolición del Hotel San Rafael****, donde podemos ver el malestar de la comunidad en las comentarios.*







El Hotel San Rafael fue demolido en su totalidad el 4 de Junio de 2019.

Suceso que marcaría un antes y después en la memoria colectiva de la comunidad.

*Fotografía año **2019** recuperada del portal web PuntadelEste.com, autoría del medio.*





ACTUALIDAD EN LA COMUNIDAD





En la actualidad por más que el Hotel físicamente no esté, se sigue recordando todos los días en distintos grupos de Facebook que funcionan como comunidades tales como: "De la Punta de la Punta Soy", "Punta del Este en blancoynegro", entre otros.

Usuarios pertenecientes a la ciudad como extranjeros suben sus fotos del Hotel y se arman conversaciones en los comentarios que reflejan el valor que tenía, tiene y tendrá para la comunidad.









Captura de pantalla a comentarios del grupo de Facebook "De La Punta de la Punta soy 2021"

REFLEXIONES PERSONALES





Al momento de elegir el tópico de esta investigación experimenté muchos sentimientos encontrados. Yo nací y me críe en la ciudad de Punta del Este, y aunque no viví la "época dorada" del Hotel, si supe visitarlo y disfrutar los relatos acerca de él.

Era parte del paisaje de la ciudad, parte del patrimonio que fue derribado por las grandes empresas y monopolios. Los vecinos de la zona hicieron todo lo posible para que no suceda pero pasó, de todas formas me emociona brindar mi "grano de arena" para que el gran Hotel San Rafael y sus vestigios, perduren en la memoria y el imaginario de las futuras generaciones como lo viene haciendo.





Para darle fin a esta investigación pero comienzo al valor de la misma, regaló una fotografía de mi colección personal previo al demolimiento del Hotel en 2019.

Fotografía personal 2019, autoría Leonardo Fernandez Chaves.





LISTADO DE REFERENCIAS





De La Punta de la Punta Soy. **(***2018 - 2021***).** *Publicaciones Hotel San Rafael. Recuperado de Grupo de Facebook Privado.*

[Fotografía] de Batlle Lorenzo. (Hotel San Rafael, 2018/19) Biblioteca fotográfica. Uruguay, Punta del Este.

[Fotografía] de Fernandez Chaves Leonardo. (Hotel San Rafael, 2019) Biblioteca fotográfica. Uruguay, Punta del Este.

[Fotografía] de Barrios Aníbal. (Hotel San Rafael, 2019) Biblioteca fotográfica. Uruguay, Punta del Este.

[Fotografía] De La Punta de la Punta Soy. (Hotel San Rafael) Biblioteca fotográfica. Uruguay, Punta del Este.

Furioso: El mensaje de Alberto Kesman en contra de la demolición de Hotel San Rafael. (2019, Marzo 20). Recuperado de https://www.tvshow.com.uy/personajes/furioso-mensaje-alberto-kesman-demolicion-hotel-san-rafael.html

Gallardo, M (2018). Proyectan el edificio más alto de Uruguay en el ex Hotel San Rafael. El País.





[Punta Del Este Internacional]. (2018, Marzo 14). Época dorada del hotel San Rafael década del 50. Recuperado de https://www.youtube.com/watch?v=6ADrmatlOhQ

Hotel San Rafael De Punta Del Este [En Wikipedia]. Recuperado (2021) de https://es.wikipedia.org/wiki/Hotel_San_Rafael_de_Punta_del_Este

Terminó la demolición del Hotel San Rafael en Punta del Este. (2019, Junio 4). Recuperado de https://www.puntadeleste.com/es/informacion/punta_del_este/noticias/hotel_san_rafael_demolicion_cipriani_punta_del_este/2772#

Un grupo inversor Italiano compró el icónico Hotel San Rafael de Punta del Este por 40 millones de dólares. (2018, Febrero 6). Recuperado de https://www.infobae.com/america/america-latina/2018/02/06/un-grupo-inversor-italiano-compro-el-iconico-hotel-san-rafael-de-punta-del-este-por-40-millones-de-dolares/









¡MUCHAS GRACIAS!

Leonardo Fernandez Chaves